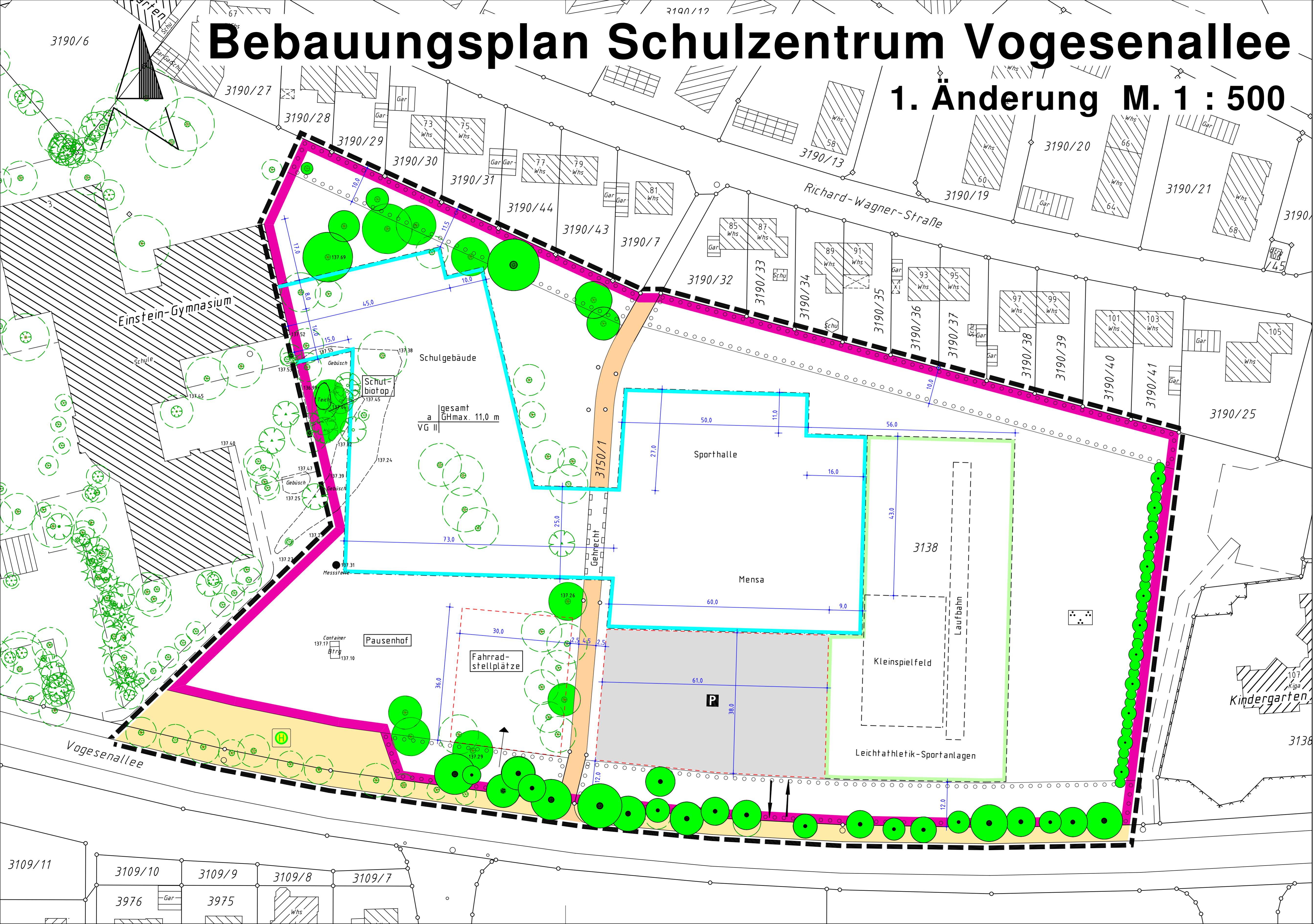


Bebauungsplan Schulzentrum Vogesenallee

1. Änderung M. 1 : 500



Zeichnerische Festsetzungen

Bauweise, Baulinie, Baugrenzen

- a abweichende Bauweise
- VG II Vollgeschoss als Höchstmass
- Baugrenze

Höhe der baulichen Anlagen

- GHmax. maximale Gebäudehöhe bezogen auf OK Strassenmitte

Flächen für den Gemeinbedarf

- Fläche für den Gemeinbedarf

Flächen für Sport- u. Spielanlagen

- Parkanlage
- Kleinspielfeld / Leichtathletik Sportanlage
- möglicher Standort

Öffentliche Strassenverkehrsflächen

- Strassenverkehrsfläche
- Fuss- u. Radweg
- Bushaltestelle
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
- Parkplatz
- Ein- / Ausfahrtbereich, Anschluss an Strassenverkehrsfläche

Grünflächen

- Schulbiotop

Pflanzgebot sowie Erhaltung von Bäumen

- Pflanzstreifen, Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern u. sonstigen Bepflanzungen
- Erhaltung von Einzelbäumen
- Baum- u. Strauchbestand

Sonstige Planzeichen

- Fahrradstellplätze
- Gehrecht
- Geltungsbereichsgrenze

Änderungsbeschluss durch den Gemeinderat am 18.02.2004
 Bürgerbeteiligung durch Bürgerabend am 20.04.2004
 Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat am 12.05.2004
 Öffentlich ausgelegt vom 24.05.2004 bis 25.06.2004
 Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat am 14.07.2004
 In Kraft getreten durch Bekanntmachung in der Kehler Zeitung am 24.07.2004

Für die Stadt Kehl
 Der Oberbürgermeister
 gez. (Dr. Petry)
 Ausgefertigt am 15.07.2004